

**UCHWAŁA NR ....**

**RADY MIASTA SUCHA BESKIDZKA**

z dnia .....

**w sprawie stwierdzenia, że ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sucha Beskidzka nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sucha Beskidzka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 20 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.) oraz w związku z Uchwałą Nr XV/125/2020 Rady Miasta Sucha Beskidzka z dnia 25 lutego 2020 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sucha Beskidzka, Rada Miasta Sucha Beskidzka uchwala, co następuje:

- §1. Stwierdza się, że ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sucha Beskidzka nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sucha Beskidzka zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Suchoj Beskidzkiej Nr XXIII/182/2016 z dnia 27 października 2016 r.
- §2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Zmiana planu dokonywana jest w zakresie:

- oznaczenia klasy dróg powiatowych nr 1711K oraz 1712K;
- ustaleń dotyczących parametrów działek powstałych w wyniku procedury scalenia i podziału nieruchomości dla terenów przeznaczonych na cele rolnicze;
- uwzględnienia terenów osuwiskowych 31127KRO, 31017KRO;
- ujednoczenia symbolu terenów produkcji energii za pomocą ogniw fotowoltaicznych;
- ujednoczenia nazw terenów oznaczonych symbolami MNx i MNo;
- ujednoczenia nazewnictwa strefy miejskiej;
- ujednoczenia szerokości strefy technicznej istniejącej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia oraz planowanej kablowej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia;
- korekty przebiegu drogi 191KDW;
- korekty linii rozgraniczających drogi 6KDL;
- odwołań zawartych w §59 ust. 2 pkt 2 lit. h i ust. 2 pkt 3 lit. d.

Projekt zmiany planu nie przewiduje zmian w zasięgu terenów przeznaczonych do zainwestowania, ani zmian kategorii przeznaczenia terenów wskazanych do zainwestowania w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (z wyjątkiem terenów dróg).

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi kontynuację i uszczegółowienie zapisów zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sucha Beskidzka, które zostało przyjęte Uchwałą Rady Miejskiej w Suchoj Beskidzkiej Nr XXIII/182/2016 z dnia 27 października 2016 roku.