

**UCHWAŁA NR XXXV/274/2021
RADY MIASTA SUCHA BESKIDZKA**

z dnia 30 listopada 2021 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) Rada Miasta Sucha Beskidzka uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości :

1. Od gruntów za 1m² powierzchni:

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,75 zł
b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1ha powierzchni	4,81 zł
c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,21zł
d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji ,o których mowa w ustawie z dnia 9.10.2015 r. o rewitalizacji i spełniających warunki art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2,89 zł

2. Od budynków lub ich części za 1m² powierzchni użytkowej :

a/ mieszkalnych	0,75 zł
b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej :	
- handel, gastronomia, usługi bankowe, usługi notarialne	21,00 zł
- usługi i produkcja, pozostałe	17,60 zł
- od budynków mieszkalnych znajdujących się na obszarach innych niż wiejskie przeznaczonych na usługi w zakresie wynajmu pokoi gościnnych w celach wypoczynkowych w ilości nie przekraczającej 5 pokoi	15,00 zł
c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	11,10 zł
d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	5,00 zł
e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:	
- od budynków zajętych na cele rekreacyjno - wypoczynkowe przez osoby fizyczne	7,00 zł
- od garaży wolnostojących / poza budynkiem mieszkalnym /	7,00 zł
- od budynków położonych przy domu mieszkalnym i zajętych na cele własne gospodarcze przez osoby fizyczne	4,80 zł
- inne budynki pozostałe	7,00 zł

3. Od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 i 9 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych 2%

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XII/93/2019 Rady Miasta Sucha Beskidzka z dnia 30 października 2019 r. w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta Sucha Beskidzka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 01.01.2022 r.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Krystian Krzeszowiak