

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA SUCHA BESKIDZKA**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej.**

Na podstawie art.18, ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz.1372 z późniejszymi zmianami), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późniejszymi zmianami) oraz § 11 pkt 4 uchwały Nr XIII / 86 / 07 Rady Miejskiej w Suchej Beskidzkiej z dnia 30 października 2007 r. w sprawie: określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Sucha Beskidzka, Rada Miasta Sucha Beskidzka uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na ustanowienie – za odpłatnością – służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu po nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sucha Beskidzka, położonej przy ul. Bładzonka w Suchej Beskidzkiej, stanowiącej działki ewidencyjne nr 1332/4 oraz nr 1332/3, objętej księgą wieczystą Nr KR1B/00025694/3 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Suchej Beskidzkiej, na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działki ewidencyjnej nr 1331/15.

2. Przebieg i granice służebności przejazdu i przechodu określa mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

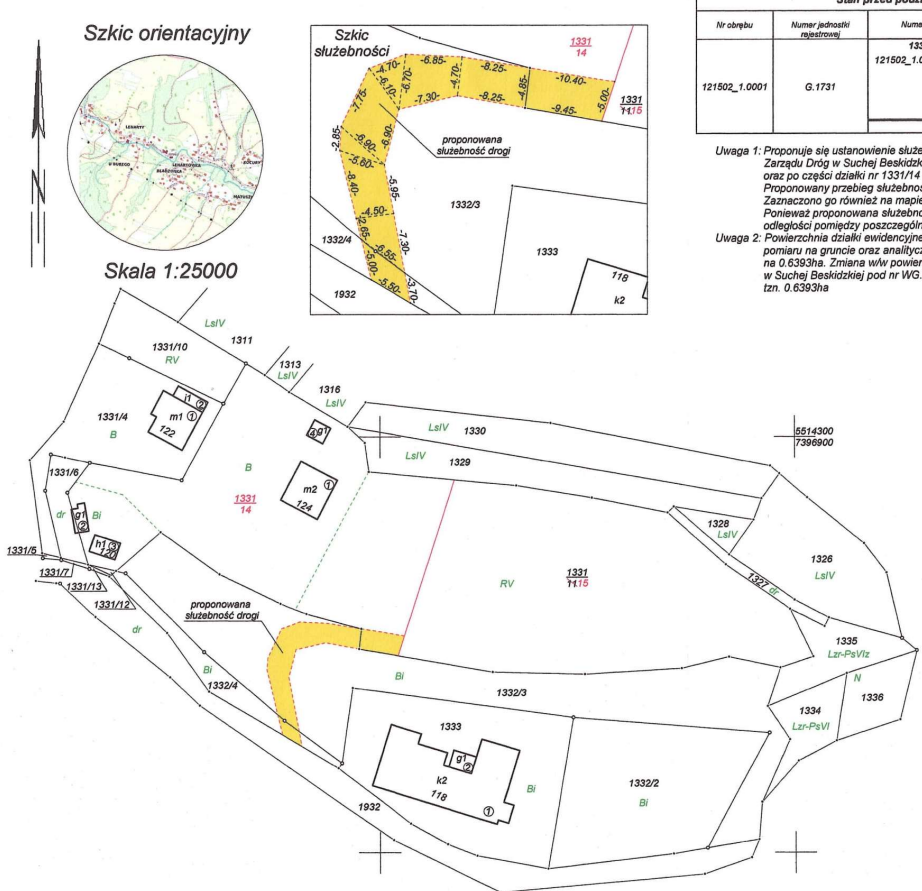
§ 2. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności gruntowej, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały zostaną określone w treści aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta Sucha Beskidzka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
 Rady Miasta Sucha Beskidzka  
 z dnia ..... 2022 r.

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH  
**ADAM POCHOPIEŃ**  
 34-205 STRYSZAWA 345,  
 tel. /033/ 874-71-90, tel. kom. 0602 135 526  
 NIP 552-124-25-18 Regon 852500639



**Wykaz zmian gruntowych**

Działka ewidencyjna nr 1331/11 dzieli się na działki nr 1331/14 i 1331/15.

Stan przed podziałem				Nomenklatura prawna	Stan po podziale		
Nr obrębu	Numer jednostki rejestrowej	Numer działki	Użytek i klasa		Pole powierzchni (ha)	Numer działki	Użytek i klasa
121502_1.0001	G.1731	1331/11	B	0.1914	1331/14	B	0.1914
		121502_1.0001.1331/11	BI	0.0284	121502_1.0001.1331/14	BI	0.0284
			RV	0.4195		RV	0.0952
					0.6393	1331/15	RV
Ogółem				0.6393	121502_1.0001.1331/15		0.3243
					Ogółem		0.6393

**Uwaga 1:** Proponuje się ustanowienie służebności drogowej począwszy od działki ewidencyjnej nr 1932 (droga we władaniu Powiatowego Zarządu Dróg w Suchej Beskidzkiej) po części działek ewidencyjnych nr 1332/4 i 1332/3 (własność Gminy Sucha Beskidzka) oraz po części działki nr 1331/14 na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działki nr 1331/15. Proponowany przebieg służebności drogowej został oznaczony na gruncie i pomierzony bezpośrednio w terenie. Zaznaczono go również na mapie linią przerywaną koloru czerwonego, a także zamalowano kolorem żółtym. Ponieważ proponowana służebność drogi jest o zmiennej szerokości dodatkowo sporządzono szkic, na którym zaznaczono odległości pomiędzy poszczególnymi punktami.

**Uwaga 2:** Powierzchnia działki ewidencyjnej nr 1331/11 ujawnionej w rejestrze gruntów to 0.6569ha. Jednakże na podstawie bezpośredniego pomiaru na gruncie oraz analitycznego obliczenia powierzchni działki ewidencyjnej nr 1331/11 zmienia się powierzchnię z 0.6569ha na 0.6393ha. Zmiana w/w powierzchni jest obecnie przedmiotem opracowania geodezyjnego zgłoszonego do Starostwa Powiatowego w Suchej Beskidzkiej pod nr WG.6640.2661.2021. Do niniejszego wykazu zmian gruntowych przyjęto już zaktualizowaną powierzchnię, tzn. 0.6393ha

Powiat: suski  
 Jedn. ewidencyjna: 121502\_1 Sucha Beskidzka  
 Obręb ewidencyjny: 121502\_1.0001 Sucha Beskidzka  
 km. 7.118.08.01.3  
 7.118.08.01.4  
 WG.6640.2661.2021

**MAPA Z WSTĘPNYM PROJEKTEM  
 PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI  
 ORAZ PROPONOWANYM PRZEBIEGIEM DROGI SŁUŻEBNEJ**  
 Skala 1:1000

Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi

Mapę wykonał:  
**mgr inż. Bogusław Janoszek**  
 geodeta uprawniony  
 nr upr. zawodowych 20513  
 tel. 0604 377 890  
 26.01.2022r.