

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów

„Przebieg prac inwestycyjnych w zakresie budowy Centrum Kultury im. Billy Wildera
w Suchej Beskidzkiej”

W kwietniu 2019 r. rozpoczęły się prace związane z budową największej jak dotąd inwestycji realizowanej samodzielnie przez Gminę Sucha Beskidzka czyli Centrum Kultury i Filmu im. Billy Wildera. Podpisanie umowy z wykonawcą prac, tj. firmą WODPOL z Żywca możliwe było dopiero po przeprowadzeniu, aż 5 postępowań przetargowych. Poszczególne procedury przetargowe unieważniane były z uwagi na to, że proponowane przez oferentów kwoty znacznie przewyższały możliwości finansowe gminy. Zgodnie z zawartą umową prace związane z budową Centrum Kultury w Suchej Beskidzkiej mają zostać zakończone do 30 października 2020 r. W tym 3-kondygnacyjnym budynku mieścić się będzie sala widowiskowo-kinowa na ponad 300 miejsc siedzących, nowoczesna dwupoziomowa biblioteka z czytelnią oraz pomieszczenia, które będą wykorzystywane przez Miejski Ośrodek Kultury, tj wielofunkcyjne sale warsztatowe o elastycznej aranżacji dla potrzeb chóru, zespołów muzycznych, tanecznych, warsztatów tematycznych lub innych aktywności służących lokalnej społeczności. Pod budynkiem w poziomie przyziemia, częściowo zagłębionego znajdować się będzie parking podziemny dla 40 samochodów osobowych. Powierzchnia użytkowa całego budynku to 3,5 tys. m², co sprawia, że obiekt ten będzie jednym z największych ośrodków kultury w okolicy. Budynek swoim nowoczesnym wyglądem, wyposażeniem oraz funkcjonalnością stanowić będzie niewątpliwie kolejną wizytówkę naszego miasta.

Po blisko 6 miesiącach realizacji inwestycji wykonanych zostało większość prac ziemnych, prace związane z posadowieniem budynku oraz jego odwodnieniem i izolacją. Wykonano płytę fundamentową, ściany przyziemia oraz strop nad częścią piwniczno-garażową. Obecnie wylewane są ściany kolejnej kondygnacji. Do końca roku budynek powinien być już gotowy w stanie surowym, tak aby w okresie zimowym można w nim było prowadzić prace instalacyjne oraz tynkarskie. Kolejny etap prac to montaż stolarki okiennej i drzwiowej, kontynuacja robót instalacyjnych, prace związane z wykonaniem elewacji, roboty brukarskie związane z wykonaniem nawierzchni przed budynkiem oraz prace wykończeniowe, a także wyposażenie budynku.

Należy podkreślić, że roboty budowlane przebiegają sprawnie i bezproblemowo. Nad prawidłową ich realizacją sprawowany jest nadzór prowadzony przez Zespół Rady

Budowy powołany przez Burmistrza Miasta, w którego skład wchodzi Inspektor Nadzoru, projektanci oraz pracownicy urzędu.

Czynny udział w radach budowy bierze Burmistrz Miasta podejmując kluczowe decyzje związane z zagadnieniami technicznymi i problemami jakie wynikają podczas realizacji prac. Problemy rozwiązywane są na bieżąco, tak aby nie wpływały one na termin zakończenia robót.

Koszt wykonania prac objętych umową to kwota 23.135.110,65 zł brutto, z czego 5.999.999,96 zł stanowi dotację przyznaną gminie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020. Pozostała kwota stanowi wkład własny Gminy. W ramach nadzoru autorskiego przygotowane zostały wizualizacje budynku, które stanowią załączniki do niniejszej informacji.

Z up. Burmistrza Miasta
mgr inż. Rafał Adamek
Nierozwik
Zeteladu Rozwoju Miasta







