

UCHWAŁA Nr VI/.../2024

RADY MIASTA SUCHA BESKIDZKA

z dnia 29 października 2024 r.

w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) **Rada Miasta Sucha Beskidzka uchwala co następuje;**

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości / zł / :

1. Od gruntów za 1m² powierzchni:

	Stawki 2024 r.	Propozycja na 2025 r.	Stawki max na 2025 r.
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków,	0,98 zł	1,10 zł	1,38 zł
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1ha powierzchni,	6,10 zł	6,70 zł	6,84 zł
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	0,28 zł	0,32 zł	0,73 zł
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9.10.2015 r. o rewitalizacji i spełniających warunki art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.	3,65 zł	4,00 zł	4,51 zł

2. Od budynków lub ich części za 1 m² powierzchni użytkowej:

a) mieszkalnych,	0,90 zł	1,00 zł	1,19 zł
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:		27,00 zł	34,00 zł
- handel, gastronomia, usługi bankowe, usługi notarialne,		26,50 zł	
- usługi i produkcja, pozostałe,		23,00 zł	
- od budynków mieszkalnych znajdujących się na obszarach innych niż wiejskie przeznaczonych na usługi w zakresie wycieczkowych w ilości nie przekraczającej 5 pokoi.		19,50 zł	

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym,	14,00 zł	15,50 zł	15,92 zł
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń,	6,35 zł	6,95 zł	6,95 zł
e) pozostałych:			
- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	9,00 zł	10,00 zł	11,48 zł
- od garaży wolnostojących,	9,00 zł	10,00 zł	11,48 zł
- od budynków gospodarczych,	6,20 zł	7,00 zł	11,48 zł
- innych budynków pozostałych, wcześniej nie wymienionych.	9,00 zł	10,00 zł	11,48 zł

3. Od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych **2%**

§ 2. Traci moc Uchwała Nr LVII/450/2023 Rady Miasta Sucha Beskidzka z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości wraz ze zmianą z dnia 28 grudnia 2023 r. na podstawie Uchwały Nr LVIII/460/2023 Rady Miasta Sucha Beskidzka.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta Sucha Beskidzka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 01.01.2025 r.