

UCHWAŁA NR XVIII/141/2025
RADY MIASTA SUCHA BESKIDZKA

z dnia 30 października 2025 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 707 z późn. zm.) Rada Miasta Sucha Beskidzka uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- | | |
|--|---------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków za 1 m ² powierzchni, | 1,16 zł |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1ha powierzchni, | 7,04 zł |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1 m ² powierzchni, | 0,34 zł |
| d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i spełniających warunki art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy o podatkach i opłatach lokalnych za 1 m ² powierzchni. | 4,20 zł |

2. Od budynków lub ich części za 1 m² powierzchni użytkowej:

- | | |
|---|----------|
| a) mieszkalnych, | 1,05 zł |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, | 28,35 zł |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, | 16,28 zł |
| d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, | 7,27 zł |
| e) pozostałych: | |
| - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, | 10,50 zł |
| - od garaży wolnostojących niezwiązanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, | 10,50 zł |
| - od budynków gospodarczych niezwiązanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, | 7,35 zł |
| - innych budynków pozostałych, wcześniej niewymienionych, niezwiązanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. | 10,50 zł |

3. Od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 i 9 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr VI/51/2024 Rady Miasta Sucha Beskidzka z dnia 29 października 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Miasta Sucha Beskidzka.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Krystian Krzeszowiak